COMUNE DI MOLINELLA

Collegio dei Revisori dei conti

Verbale n. 13 del 21/08/2025

Parere su emendamento alla delibera di approvazione del rendiconto 2024 del Comune di Molinella

L'organo di revisione nominato con delibera dell'organo consiliare n. 31 del 28/25/2024, per il triennio in corso 2024/2027, riunito per rilasciare il parere in merito all'Emendamento alla delibera di approvazione del rendiconto 2024 del Comune di Molinella presentato dal sig. Sindaco;

E
Comune di Molinella
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0021881/2025 del 22/08/2025
Firmatario: LETIZIA AMPOLLINI, GABRIELE MANTOVANI, LORENZO SPATARO

Premesso che:

- che con deliberazione di Giunta comunale n. 64 del 4 luglio 2025 è stato approvato lo schema di rendiconto della gestione 2024;
- che riguardo al detto schema di rendiconto 2024 il Collegio aveva già rilasciato parere favorevole condizionato alla predisposizione del piano di riequilibrio pluriennale art. 243 bis TUEL;

Preso atto che:

- in base al detto emendamento si modifica lo schema di rendiconto 2024, approvato dalla Giunta, in quanto il fondo rischi per lettere di patronage rilasciate alla banca a favore della società Molinella Futura Srl passa da euro 5.346.759,95 a euro 1.846.759,95 e, conseguentemente, il risultato di amministrazione 2024 (importo di cui alla lettera E del relativo prospetto) si riduce a euro - 1.643.490,78;
- per effetto di tale variazione il Comune di Molinella effettuerà la copertura del disavanzo in tre anni 2025-2026-2027, senza dover ricorrere al piano di riequilibrio finanziario pluriennale;
- L'accantonamento al fondo rischi si riduce in virtù del fatto che dalle previsioni fatte dal liquidatore della società Molinella Futura Srl si evince che questi, con il realizzo del proprio attivo, potrà garantire un pagamento all'istituto di credito almeno pari a euro 3.500.000,00;
- L'importo suddetto è stato calcolato considerando tutte le attività da liquidare comprese le immobilizzazioni immateriali presenti in bilancio tra il patrimonio della Società che a suo tempo aveva realizzato per conto del Comune; il liquidatore intende,

altresì, trasferire al Comune i suddetti beni nell'anno 2025 previa puntuale valutazione di mercato effettuata da un perito esterno già individuato;

- Da una valutazione prudenziale di detti beni, basata sul costo d'acquisto sostenuto e iscritto nei registri della società decurtato degli ammortamenti effettuati, il valore risulta essere pari ad euro 1.500.000,00;
- Il liquidatore della società Molinella Futura Srl ha altresì dichiarato che non esistono altri crediti della Società nei confronti del Comune, chiudendosi pertanto con tale operazione di trasferimento di beni, qualsivoglia rapporto di credito/debito reciproco tra Società e Comune di Molinella;

Il Collegio dei Revisori, sulla base delle informazioni acquisite, della documentazione ricevuta a supporto e del programma di liquidazione presentato dal liquidatore di Molinella Futura, ritiene di poter rilasciare parere positivo alla variazione del bilancio 2024 apportata con il suddetto emendamento. Resta inteso che qualora la perizia effettuata sui beni che la società Molinella Futura intende trasferire al Comune evidenziasse un valore inferiore a euro 1.500.000,00, occorrerà verificare senza indugio l'adeguatezza del fondo rischi accantonato, anche tenendo conto dell'andamento della liquidazione di Molinella Futura.

Il Collegio dei Revisori, a causa dello stretto nesso tra le sorti della liquidazione della società partecipata e il risultato di amministrazione del Comune, richiede pertanto al Responsabile Finanziario di essere aggiornato costantemente, con periodicità almeno trimestrale, circa l'andamento della liquidazione della società Molinella Futura Srl.

L'Organo di revisione

Dott. Lorenzo Spataro - Presidente

Dott. ssa Letizia Ampollini - Componente

Firmato digitalmente da:
AMPOLLINI LETIZIA
Firmato il 21/08/2025 17:20
Seriale Certificato: 2096271
Valido dal 17/01/2023 al 17/01/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Dott. Gabriele Mantovani - Componente