Comune
di Molinella
Città Metropolitana di Bologna

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anno 2024 n° 423 data 10/06/2024

OGGETTO:
BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI E.R.P. (DET. 168/2018) – AGGIORNAMENTO GRADUATORIA PROVVISORIA – APPROVAZIONE – BANDO ERP 2024.

AREA:
SERVIZI ALLA PERSONA

SERVIZIO:
UFFICIO CASA

Oggetto:
BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI E.R.P. (DET. 168/2018) – AGGIORNAMENTO GRADUATORIA PROVVISORIA – APPROVAZIONE – BANDO ERP 2024.

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI ALLA PERSONA

Premesso che:
- con delibera di Consiglio Comunale n. 71 in data 13 dicembre 2023, esecutiva, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2024 - 2026;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 77 in data 28 dicembre 2023, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- con delibera di Giunta Comunale n. 197 in data 28 dicembre 2023, esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2024-2026;

Visto il decreto del Sindaco di Molinella prot. n. 29923 del 5 dicembre 2023 di conferimento dell' incarico di elevata qualificazione per l'Area 3 ° Servizi alla Persona dal 1° gennaio 2024 al 31 dicembre 2024 al dr. Marco Tullini;

Vista la L.R. n. 24/2001 relativa alla disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo.

Richiamate:
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 28 settembre 2017 di approvazione del Regolamento Comunale per la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.);
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 28.12.2023 di approvazione del Regolamento Comunale per la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) che sostituisce integralmente il Regolamento Comunale per la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 28 settembre 2017 e ss.mm.ii. a far data dal 28.12.2023;

Considerato che il suddetto Regolamento Comunale per la disciplina dell'assegnazione degli alloggi E.R.P. approvato con Deliberazione C.C. n. 83 del 28/12/2023 disciplina le modalità di assegnazione alloggi ERP e le norme concernenti i Bandi di concorso, i contenuti e la presentazione delle domande di assegnazione e tutto quanto concerne i punteggi di selezione delle domande stesse e le graduatorie.

Vista la Determinazione dirigenziale n. 168 del 27/02/2018 - esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Emissione avviso pubblico per la formazione di una graduatoria aperta per l'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Molinella".

Vista la determinazione n. 566 del 19/09/2023 "Bando di concorso per l'assegnazione in locazione di alloggi E.R.P. (det. 168/2018) – Approvazione graduatoria definitiva – Bando E.R.P. 2023", con la quale è stata approvata la graduatoria con espresso rinvio al regolamento comunale in ordine al periodo di validità della stessa graduatoria aperta.

Considerato che, come disposto dal regolamento comunale, la graduatoria aperta approvata con deteterminazione n. 566 del 19/09/2023 è soggetta a revisione annuale.

Rilevato che:

• ai sensi dell'art. 10 del vigente "Regolamento Comunale per la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.)" le domande per l'accesso e l'aggiornamento della graduatoria possono essere presentate entro il 31 marzo di ogni anno;
• per l'anno in corso sono pervenute n. 34 nuove domande entro il termine di cui al punto che precede, che si aggiungono a quelle già inserite in graduatoria;

Visti ed esaminati gli esiti dell'istruttoria relativa alle nuove domande pervenute entro il termine del 31 marzo 2024, per l'aggiornamento annuale della graduatoria aperta ed alla formazione della graduatoria provvisoria da parte dell'Ufficio Casa del Comune di Molinella, che ha provveduto ad esaminare tutte le domande di assegnazione di alloggio ERP pervenute e alla verifica d'ufficio del mantenimento dei requisiti previsti nel bando, per le domande già presenti in graduatoria.

Dato atto che:
• delle succitate nuove domande non sono stati ammessi in graduatoria n.7 nuclei per mancanza dei requisiti richiesti per l'accesso, come indicati nell' allegata graduatoria, inclusa nel presente atto quale parte integrante e sostanziale;

• sono decaduti dall'attuale graduatoria n. 17 soggetti perché non più in possesso dei requisiti richiesti per l'accesso, così come si evince dall'elenco riportato nella graduatoria allegata al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 10 del regolamento approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 28.12.2023, gli interessati potranno presentare ricorso avverso le esclusioni o i punteggi assegnati, entro 30 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio del Comune. I ricorsi saranno esaminati secondo quanto previsto dal regolamento comunale.

Dato, altresì, atto che la graduatoria comprende anche le domande presentate per la formazione della prima graduatoria conseguente al bando approvato con determinazione 168/2018, che conservano i requisiti di ammissibilità e permanenza.

Ritenuto di non acquisire parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, poiché il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio comunale.

Vista la l. 7 agosto 1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi".

Visto l'art. 107 comma 3, lett. D) del D.Lgs. n. 267/2000.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale dei contratti;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1) **Di approvare** la graduatoria provvisoria allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, graduatoria che consta di n. 78 (settantotto) domande di assegnazione considerate valide e n. 24 (ventiquattro) considerate escluse.

2) **Di pubblicare** la graduatoria provvisoria predetta, mediante pubblicazione all'Albo del Comune sul sito internet ufficiale del Comune di Molinella, ai sensi dell'art. 10, commi 8 e 12, del vigente"Regolamento" Comunale per la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.)" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale 83 del 28.12.2023;

3**) Di dare atto** che gli interessati potranno prendere visione della propria posizione in graduatoria sul sito web istituzionale.

La presente determinazione sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 189 comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000.

Molinella, li 10/06/2024

Il Responsabile dell' Area 3 - Servizi alla Persona
Marco Tullini
Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del C.A.D. di cui al D.Lgs 82/2005 e s.m.i.