Piano Strutturale Comunale

RUE

L.R. 24 Marzo 2000, n°20

Sindaco_ **Dario Mantovani**
Segretario Comunale_ **Danilo Fricano**
Assessore all'Ambiente, all'Agricoltura e ai Lavori Pubblici_ **Gianni Righetti**
Assessore alle Attività Produttive_ **Giuliana Sabattini**
Progettisti_ **Ing. Angela Miceli**, **Ing. Irene Evangelisti**, **Geom. Umberto Lulini**
Collaboratore_ **Ing. Michela Bigoni**

Comune di **Molinella**
Città Metropolitana di **Bologna**

TAVOLA DEI VINCOLI art.91 L.R. 20/2000
Territorio extraurbano - CASA BORRA - LA LARGA

Tav. 1.5
Scala 1:5000

Adozione 3° var. - Delibera Consiglio Comunale n° 39 del 29/05/2018
Adozione Valsat 3° var. - Delibera Consiglio Comunale n° 37 del 29/07/2016
Approvazione 3° var. - Delibera Consiglio Comunale n°

base cartografica - CTR
Dicembre 2016

LEGENDA

- Confine comunale
- Ambito del RUE
- Tessuti urbani PRG 1985

Tutele ambientali

Ambito di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura (PTCP, art. 7.4 - PSC, art. 2.2 - RUE, art. 2.2):

- Nodi ecologici complessi (PTCP, art. 3.5 - PSC, art. 2.5 - RUE, art. 2.2.1)
- Zone di rispetto dei nodi ecologici (PTCP, art. 3.5 - PSC, art. 2.5 - RUE, art. 2.2.2)
- Nodi ecologici semplici (PTCP, art. 3.5 - PSC, art. 2.5 - RUE, art. 2.2.3)
- Corridoi ecologici (PTCP, art. 3.5 - PSC, art. 2.5 - RUE, art. 2.2.4)
- Siti di Importanza Comunitaria proposti (pSIC) (PTCP, art. 3.7 - PSC, art. 2.14 - RUE, art. 2.2.5)
- Ambiti di Protezione Speciale (ZPS) (PTCP, art. 3.7 - PSC, art. 2.14- RUE, art. 2.2.5)
- Ambito di tutela naturalistica (PTCP, art. 7.5 - PSC, art. 2.3 - RUE, art. 2.3)
- Dossi (PTCP, art. 7.6 - PSC, art. 2.3 - RUE, art. 2.4)
- Zone umide (PTCP, artt. 3.5 e 3.6 - PSC, art. 2.3 - RUE, art. 2.5)
- Sistema delle aree forestali (PTCP, art. 7.2 - PSC, art. 2.4 - RUE, art. 2.6)

Tutele relative alla vulnerabilità del territorio - Sistema idrografico

Reticolo idrografico (PSC, art. 2.13 - RUE, art. 2.7)

- Principale
- Secondario
- Minore
- Alvei attivi e invasi dei bacini idrici (PTCP, art. 4.2 - PSC, art. 2.9 - RUE, art. 2.7)
- Fasce di tutela fluviale (PTCP, art. 4.3 - PSC, art. 2.10 - RUE, art. 2.7.1)
- Fasce di pertinenza fluviale (PTCP, art. 4.4 - PSC, art. 5.11 - RUE, art. 2.7.2)
- Ambito fluviale e perifluviale con vincolo paesaggistico (art. 142 D.Lgs 42/2004) (PSC, art. 2.15 - RUE, art. 2.8)
- Paleoalveo del Po di Primaro (RUE, art. 2.9)
- Aree ad alta probabilita' di inondazione (PTCP, art. 4.5 - PSC, art. 2.12 - RUE, art. 2.10.1))
- Aree esondabili per ristagno fluviale (RUE, art. 2.10.2)
- Cassa di espansione (RUE, art. 2.11)

Tutele dei beni storici-culturali e testimoniali

- Aree interessate da bonifiche storiche di pianura (PTCP, art. 8.4 - PSC, art. 2.8)
- Giardini di pregio (PSC, art. 2.18 - RUE, art. 2.15)
- Ambiti di tutela della visuale di insediamenti ed elementi di interesse culturale-ambientale (PSC, art. 2.18 - RUE, art. 2.16)
- Viabilità storica (PSC, art. 2.8 - PTCP, art. 8.5 - RUE, art. 2.17)
- Maceri ed altri specchi d'acqua minori (PSC, art. 2.18 - RUE, art. 2.19)
- Corti coloniche integre nella loro configurazione (RUE, art. 2.20)
- Centri e nuclei storici (RUE, art.5.1.1)
- Unità edilizie di pregio storico-culturale e testimoniale (PSC, art. 2.6 - RUE, art. 5.1.3)
- Unità edilizie sparse di interesse culturale ambientale (PSC, art. 2.7 - RUE, art. 5.1.3)
- Ambiti di tutela di manufatti idraulici di interesse testimoniale (RUE, art. 5.1.4)

Vincoli e rispetti

- Fasce di rispetto ferroviario (PSC, art. 2.12 - RUE, art. 4.3.3.2)
- Fasce di rispetto stradale (PSC, art. 2.11 - RUE, art. 4.3.3.1)
- Fasce di rispetto cimiteriale (PSC, art.5.15 - RUE, art. 4.6.2)
- Fasce di rispetto del depuratore comunale (PSC, art.5.14 - RUE, art. 4.4.4)
- Elettrodotti AT e relativa fascia di rispetto (PSC, art.5.13 - RUE, art. 4.4.2)
- Elettrodotti MT
- Metanodotti (RUE, art. 4.4.3)
- Metanodotti di progetto (RUE, art. 4.4.3)
- Tangenziale in previsione

Zone agricole

- AVP: zone agricole a vocazione produttiva (RUE, art. 5.12.1)
- ARP: zone agricole di rilievo paesaggistico (RUE, art. 5.12.1)
- ZAS.n: zone agricole speciali (RUE, art. 5.13.8)
- Zona per avviosuperficie da diporto (D8 - RUE, Capo 5.11)
- F3 - F4: Zone urbane per servizi pubblici di interesse generale (esterne ai centri urbani) F3 (RUE, art. 5.8.3) - F4 (RUE, art. 5.8.4