Piano Strutturale Comunale

RUE

L.R. 24 Marzo 2000, n°20

Sindaco_**Dario Mantovani**
Segretario Comunale_**Danilo Fricano**
Assessore all'Ambiente, all'Agricoltura e ai Lavori Pubblici_ **Gianni Righetti**
Assessore alle Attività Produttive_**Giuliana Sabattini**
Progettisti_**Ing. Angela Miceli_Ing. Irene Evangelisti_Geom. Umberto Lulini**
Collaboratore_**Ing. Michela Bigoni**

Città di Molinella



Comune di **Molinella**
Città Metropolitana di **Bologna**

TESSUTI URBANI Frazioni	Tav. 2.2 Scala 1:5000
Adozione 3° Var. : Delibera Consiglio Comunale n° 29 del 26/06/2016 Adozione Variati 3° Var. : Delibera Consiglio Comunale n° 37 del 29/07/2016 Approvazione 3° Var. : Delibera Consiglio Comunale n°	base cartografica - catasto Dicembre 2016

Piano Strutturale Comunale (L.R. 24 Marzo 2000, n°20) - RUE (L.R. 24 Marzo 2000, n°20)

LEGENDA

- Confine comunale
- Perimetro del RUE
- Tessuti urbani PRG 1985

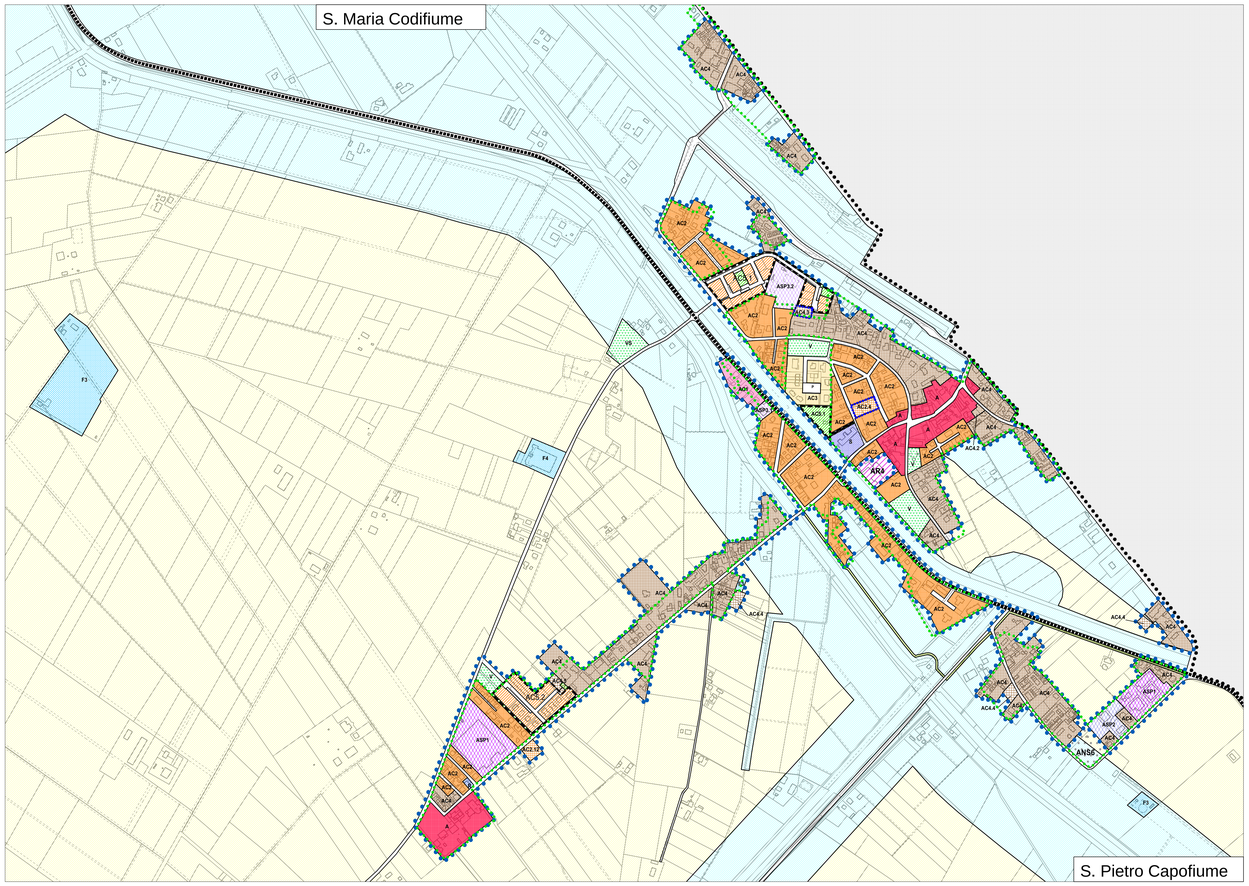
Territorio urbano

- A — Centri e nuclei storici
- AC1 — Zone prevalentemente residenziali sature e a tessuto omogeneo
- AC2 — Zone prevalentemente residenziali sature e di completamento
- AC2.n — Zone prevalentemente residenziali sature e di completamento
- AC2.13 — Perimetri di cessione capacità edificatoria SCIA 3412/2014
- AC3 — Zone prevalentemente residenziali sature e di completamento pianificate
- AC4 — Zone prevalentemente residenziali sature di frangia di riqualificazione e di adeguamento tipologico
- AC4.n — Zone prevalentemente residenziali sature di frangia di riqualificazione e di adeguamento tipologico con prescrizione specifica
- Verde privato
- Perimetri di comparto di attuazione di progetto unitario
- Perimetri di comparto di attuazione di progetto unitario valido fino al 2016
- ASP1 — Zone produttive prevalentemente manifatturiere
- ASP1.n — Zone produttive prevalentemente manifatturiere con prescrizione specifica
- ASP1.2 — Perimetri di cessione capacità edificatoria SCIA 3443/2014
- ASP2 — Zone produttive prevalentemente manifatturiere pianificata
- ASP3.n — Zone produttive per attività terziarie o integrate
- ASP3.8 — Zona ricreativa e sportiva all'aperto privata
- ARn / DRn — Ambiti di trasformazione prevalentemente residenziali / produttivi

Territorio urbanizzabile

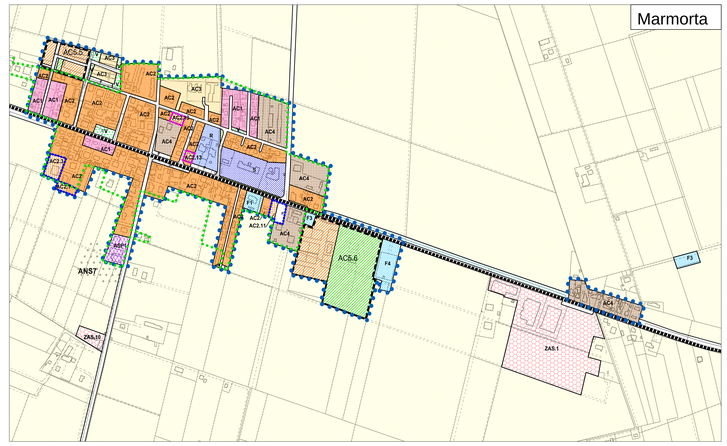
- AC5.n — Zone di nuovo impianto prevalentemente residenziale di maggiore entità
- AC6.n — RUE approvato e convenzionato in regime di salvaguardia
- ANSn — Ambiti per nuovi insediamenti urbani residenziali
- ASP4.n — Ambiti specializzati per attività produttive: zone edificate o in corso di edificazione sulla base di PUA
- ANPn — Ambiti di espansione per insediamenti produttivi di rilievo sovracomunale APEA
- D8 — Aviosuperficie esistente
- D8 — Ambito per aviosuperficie prevista dal PSC
- F1 — Zone per servizi vari di interesse comunale e sovracomunale consolidate e di nuovo impianto
- F2 — Zone per impianti sportivi di interesse generale
- F3 — Zone per attrezzature e impianti tecnici di urbanizzazione generale
- F4 — Zone cimiteriali
- VT — Zone a parco territoriale
- V — Zone per verde pubblico
- S — Zone per attrezzature collettive e civili per servizi scolastiche di base
- R — Zone per attrezzature pubbliche di interesse comune di tipo religioso
- VS — Zone per verde pubblico attrezzato
- AVP — Zone agricole a vocazione produttiva
- ARP — Zone agricole di rilievo paesaggistico
- ZAS,n — Zone agricole speciali
- Zone per verde complementare alla viabilità e/o piste ciclabili
- ZONE SI: Zone di scambio intermodale
- ZONE FS: Zone ferroviarie
- STRADE E PARCHEGGI (P)
- SFM
- Viabilità principale
- Tangenziale in previsione

S. Maria Codifiume

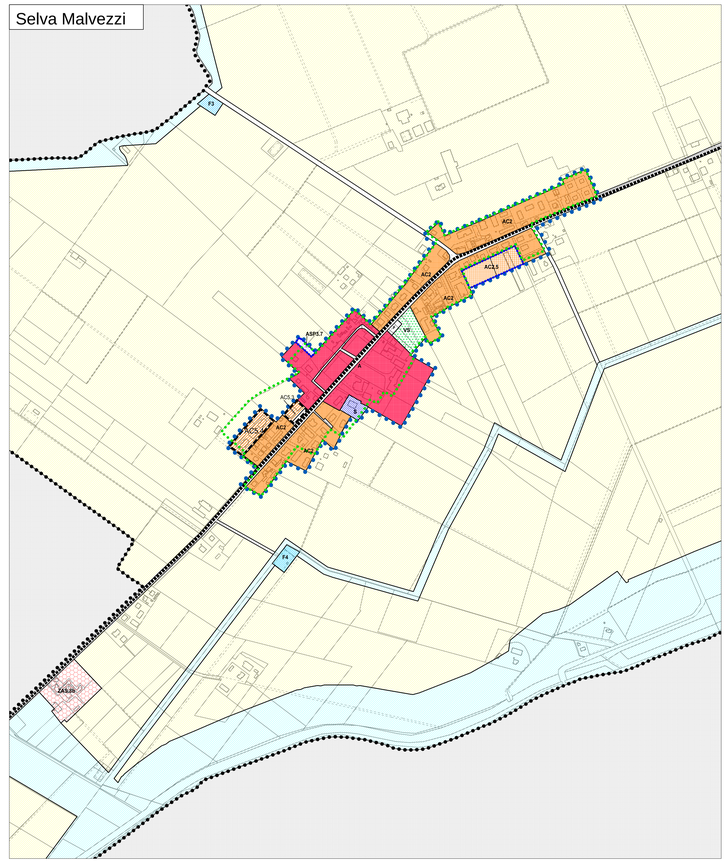


S. Pietro Capofiume

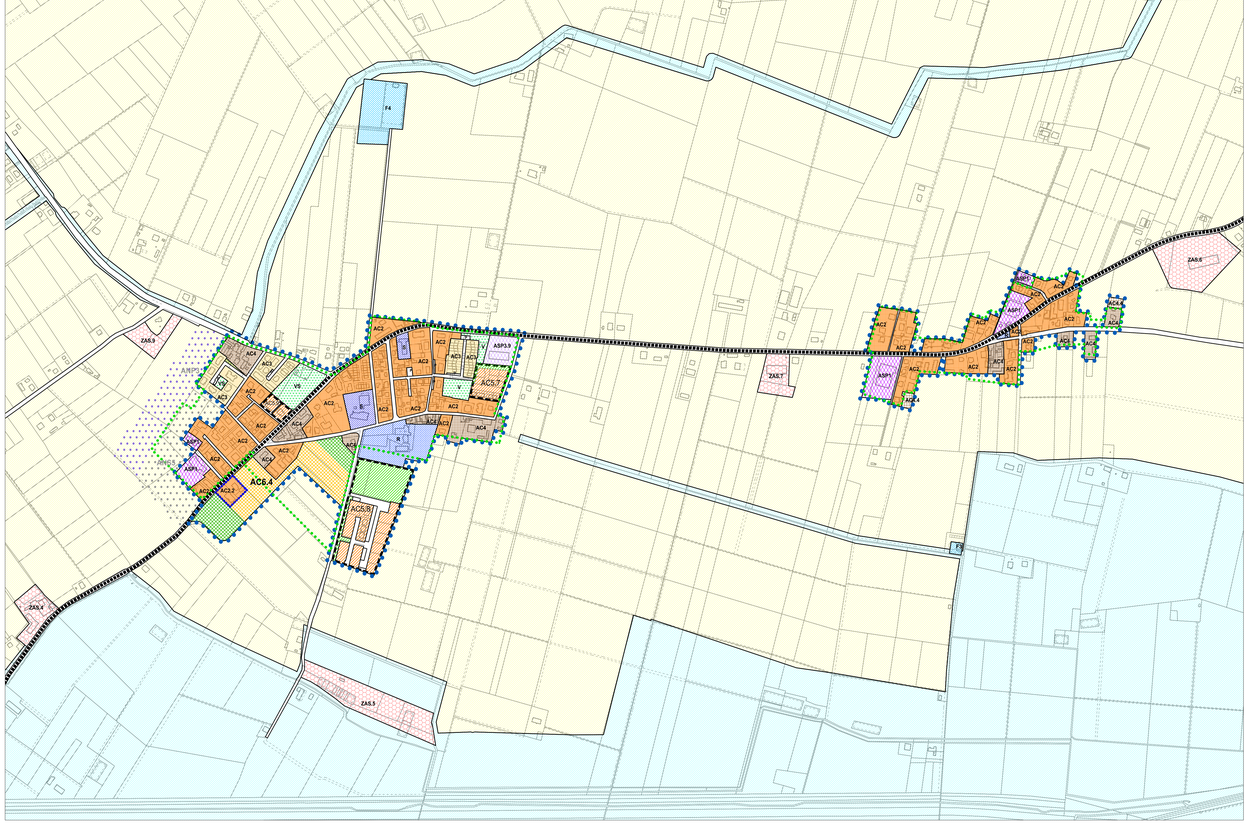
Marmorta



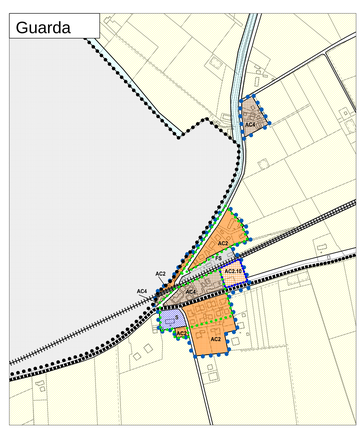
Selva Malvezzi



S. Martino in Argine - Miravalle



Guarda



Buriane

